

Про стан виконання та дотримання земельного та природоохоронного законодавства. Використання і охорона землі

Станом на 01.03.2017 року оренда земель несільськогосподарського призначення складає 1,8307 га, а саме - 7 договорів.

За 2016 рік за землі несільськогосподарського призначення нараховано орендної плати на суму 24728,18 грн. Сплачено 24728,18 грн.

Заборгованості немає

Оренда земель сільськогосподарського призначення складає 395,512 га – 12 договорів оренди.

За 2016 рік нараховано і сплачено орендної плати у сумі 232290,14 грн. Із земель запасу ненаданими залишаються 568,045 га. З них ріллі 309,150 га, пасовищ 258,73 га, господарські двори 77,297 га. Насправді площа ріллі значно менша і необхідне уточнення

Існує проблема у оформленні оренди на земельні ділянки с/х призначення за межами населених пунктів тому що розпорядниками земель є районна державна адміністрація і головне управління Держгеокадастру, а сільська рада одержувач платежів до місцевого бюджету.

В стадії оформлення знаходиться договора оренди з громадянками Тютюн А.І. на 6,7 рілля та Гавва Н.В. на 8,3 рілля

Учасникам АТО виділено 23 га ріллі у полі-контурі № 100, з них отримали свідоцтва про право власності 3 громадяннина Одну ділянку для будівництва отримав учасник АТО В селі Східне

Ухиляються від укладання договорів у межах населених пунктів:

1. Пяцько Вадим Григорович Магазин в селі Шкуринівка
2. Орліченко В.М. комплекс автогаражу (не проживає на території ради)
3. Мурадян М. А. Будівля тваринницької ферми (не проживає на території ради)

На території сільської ради діє 14 фермерських господарств, а саме: ф/г «Алес», ф/г «Градово», ф/г «Алексєєвих», ф/г «Партнер», ф/г «Лань», ф/г «Дружба», ф/г «Десна», ф/г «Барвінок». ф/г «Качине болото», ф/г «Когсон», ф/г «Ковтун». ф/г «Фрегат», ф/г «Маяк». (Оренда паїв) ф/г «Родинне». (оренда земель державної власності)

Активно ведеться робота по оформленню договорів оренди з власниками земельних паїв Псп Агрофірма «Роднічок» (загальна площа 435,093 га)

Також орендують земельні паї ПАТ «Чорнобаївське» (33,6 га, 7), ТОВ «АТФ «Діоніс Агро» (70,22 га), Москаленко А.М. 97 га

Не використовуються 13 невитребуваних паїв площею 99 га.