

## Додаток 1

Методичних рекомендацій для  
органів місцевого самоврядування  
щодо повноважень в частині проведення  
регіонального регуляторного перегляду

### Паспорт оцінки регуляторного акта

Музиківська сільська територіальна громада		
Рішення сесії Музиківської сільської ради від 25.05.2021р. №193 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»		
Чи є акт регуляторним?		
1	Чи є акт обов'язковим для виконання двома та більше суб'єктами господарювання?	ТАК
2	Чи встановлює акт обов'язкові для виконання вимоги (наприклад, вимірювані параметри, вимоги щодо кваліфікаційного рівня, вимоги щодо зовнішнього вигляду тощо)?	ТАК
3	Чи визначає акт механізми забезпечення дотримання вимог (обов'язок отримання дозволу, погодження або отримання іншої адміністративної послуги, надання підтверджуючого документу, проведення експертизи, здійснення заходів контролю, подання звітності, тощо)?	ТАК
<b>Висновок:</b> акт є регуляторним.		
<b>Відповідність вимогам актів вищої юридичної сили, а також компетенції відповідного органу</b>		
1	Чи відповідає акт вимогам актів вищої юридичної сили?	ТАК
2	Чи акт був прийнятий в межах компетенції органу?	ТАК

3	Чи були дотримані вимоги законодавства щодо процедури прийняття регуляторних актів?	ТАК
<b>Визначення мети (цілі) актів органу та проблеми, яку цей акт мав би вирішувати</b>		
1	Існуюче формулювання мети акта.	вимога законодавства, приведення регуляторних актів та АРВ у відповідність до законодавства та наповнення сільського бюджету
2	Визначення мети акта за суб'єктивними чинниками.	Наповнення сільського бюджету
3	Визначення проблем, які акт повинен був би вирішувати	Проблема заключається в тому, що якщо сільська рада не пройде регуляторну процедуру і не встановить ставку податку на наступний бюджетний період – то сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки буде здійснюватись за мінімальними ставками (тобто ставкою – 0%), що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані цільові програми: соціальні, економічні, екологічні, розвитку підприємництва, тощо.
<b>Оцінка діючого акту</b>		
1	Хто є суб'єктами цього регулювання, скільки цих суб'єктів приблизно?	Фізичні особи – мешканці громади. Фізичні особи-підприємці та підприємства (у кількості приблизно 13 шт.)
2	Якими є обов'язкові вимоги що повинні виконуватися?	Сплата податку за встановленими фіксованими ставками для юридичних осіб власників майна - ставка податку становить <b>1,5% розміру мінімальної заробітної плати</b> , встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року; <b>(на 01.01.2022 – 6700,00 грн).</b> На наступні роки від встановленого розміру мінімальної заробітної плати станом на 01 січня податкового року.
3	Які регуляторні інструменти використовуються (отримання дозволу, подача звітності, проведення заходів контролю тощо)?	Подача звітності до контролюючого органу (податкової служби)
4	Приблизна оцінка вартості виконання всіх вимог для одного суб'єкта регулювання	228,70 грн/рік
5	Скільки коштує адміністрування цього регулювання органом влади або місцевого самоврядування (затрати робочого часу на видачу дозволів, погодження та перевірку)?	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого

		самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури. Прийняття цього регуляторного акта не передбачає утворення нового виконавчого органу (або нового структурного підрозділу діючого органу)
6	Чи акт повністю забороняє, обмежує через квоти, зонування, дозвільну систему високі тарифи та певні сектори чи види підприємницької діяльності (наприклад мобільні кав'ярні, мобільні заклади харчування, квартири, де надаються послуги тимчасового розміщення, послуги гідів, перевізників, переносну торгівлю, тощо)?	Акт встановлює лише ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та пільги із сплати даного податку.
7	Чи акт встановлює вимогу обов'язкової послуги що повинна надаватись окремими суб'єктами господарювання (комунальними підприємствами, установами тощо) у сферах, де такі послуги можуть надаватись приватними підприємствами в умовах вільного ринку?	Ні
8	Чи акт встановлює вимоги, які настроєні під діючі підприємства у тій чи іншій сферах, чи дискримінує підприємства за розміром (строку діяльності, кількість працівників, використання комунальної послуги, довготривалі договори оренди, розмір матеріальних активів тощо)?	Ні
9	Чи акт чи практика його виконання обмежує конкуренцію іншим методом, не описаним вище?	Ні
10	Чи акт визначає процедуру за якою індивідуальні рішення, що стосуються суб'єктів господарювання (про видачу дозволу, погодження, іншого документу) приймається колегіально?	Ні
11	Чи акт встановлює процедуру, за якою індивідуальні рішення, що стосуються суб'єктів господарювання приймаються посадовими особами без чіткого та вичерпного переліку критеріїв для прийняття таких рішень (можливість прийняття дискретних волонтаристських рішень)?	Ні
12	Чи акт делегує виконання регуляторної функції чи її частини (включно з наданням обов'язкових послуг) певному суб'єкту господарювання (комунальному підприємству, установі, тощо)?	Ні

13	Чи акт вимагає придбання обладнання товарів чи послуг певного зразка чи у певних суб'єктів господарювання?	Ні
14	Чи акт чи практика його призводить до збільшення корупційних можливостей іншими методами не описаними вище?	Ні
15	Співвідношення масштабу регуляторного режиму та рівня фактичного вирішення проблеми.	<p>Акт прийнятий для:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- встановлення на території Музиківської сільської ради ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.</li> <li>- із врахуванням громадської думки, оприлюднений у встановлені законодавством строки.</li> <li>- виконання повноважень органу місцевого самоврядування в частині встановлення місцевих податків і зборів.</li> </ul> <p>З іншого боку акт є ефективним і дає змогу нарощувати дохідну частину сільського бюджету, отримувати перспективу на подальші роки з метою наповнення сільського бюджету та виконання місцевих програм розвитку.</p>
<b>Рекомендації</b>		
<b>Залишити акт без змін.</b>		
<b>Обґрунтування</b>		
<p>Регуляторний акт пройшов процедуру відповідно до ЗУ «від 11.09.2003р. №1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності». Прийнятий рішенням сесії від 25.05.2021р. №193 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», оприлюднений на офіційному веб-сайті Музиківської сільської ради в мережі Інтернет (<a href="http://muzykivskaotg.gov.ua">muzykivskaotg.gov.ua</a>) в розділі «регуляторна діяльність» та в місцевій газеті Музиківський вісник (№6 (228) від 31.05.2021р.).</p> <p>08.06.2021р. отримали висновок від Державної регуляторної служби України про відсутність пропозицій щодо удосконалення проектів рішень (лист №2857/0/20-21 від 26.05.2021р.)</p>		

Секретар сільської ради

Л. ПОГРІБНА